

VILLA CODICE: VILLA-MARINA-VELCA-5

DESCRIZIONE

Nella località turistica di Marina Velca a pochissima distanza dal mare e dal Campo da Golf, vendiamo questa interessante struttura ricettiva organizzata come agriturismo e costituita da una villa principale con annessi per circa 300 Mq e con i relativi portici e balcone per un totale di metratura commerciale pari a circa 400 Mq ed un grande terreno agricolo di circa 3,5 Ettari.

La grande Villa dispone di 8 camere da letto matrimoniali, 2 camere doppie, un appartamento con doppia sala ed è in grado di ospitare comodamente fino a 24 + 6 persone.

Tutte le camere sono dotate di un proprio bagno privato ed alcune (quelle al piano 1°) anche di balcone.

Ogni stanza dispone di aria condizionata e deumidificatore.

La Cucina è ben equipaggiata ed attrezzata (frigorifero, forno, microonde, caffettiera italiana e americana....).

La Sala da Pranzo, con camino, può comodamente ospitare fino a 26 persone.

All'esterno, un grande Gazebo è completamente attrezzato con mobili, poltrone, tavolo e sedie, dove gli ospiti possono rilassarsi per un aperitivo o per la cena.

Due grandi Barbecue sono a disposizione degli ospiti.

Nel verdeggiante ed attrezzato Giardino è immersa la bella Piscina, dalle dimensioni di metri 12 x 6, corredata di sdraio, ombrelloni, tavoli e lettini per il relax degli ospiti.

La spiaggia è raggiungibile a piedi o noleggiando una bicicletta.

Informazioni Generali

Tipologia: Villa-Agriturismo con Giardino e Piscina;

Zona: Tarquinia;

Ubicazione: Marina Velca;

Area: 400 Mq;

N. Vani: 12;

Camere: 10;

Bagni: 10;

Piani: 2.

Dotazioni e Servizi

Giardino - Piscina - Riscaldamento autonomo - Aria condizionata - Living room - Caminetto - Cucina attrezzata - TV - WiFi - Patio - Veranda - Terrazza - Grande Gazebo arredato - Barbecue - Posto auto - Lavatrice - Zanzariere - Accesso disabili - Agriturismo.

Per ulteriori Info/Visite: Agenzia Immobiliare Case Romane Real Estate, Dr. Marco Brunelli

Cellulare: + 39 366 2926116