

VILLA-LUGNANO-IN-TEVERINA

DESCRIZIONE

La Villa è un'antica struttura di campagna recentemente restaurata e ridecorata dal proprietario con grande stile e attenzione ai dettagli; un mix di antiquariato e design moderno rende gli ambienti affascinanti e confortevoli allo stesso tempo. Si trova su una collina con ampia vista sulle verdi terre circostanti, a soli 3 km dal bel borgo medievale di Lugnano in Teverina (Terni) in Umbria.

Un **Giardino** recintato con prato verde circonda la villa in cui è impostata una **Piscina Panoramica** delle dimensioni di mt 12 × 5 con lettini e ombrelloni. A disposizione degli ospiti anche un grande Pergolato, proprio di fronte alla piscina, arredato con tavoli e sedie.

La struttura può ospitare comodamente fino a 10 persone ed è il luogo perfetto per vacanze rilassanti e tranquille, oltre che un buon punto di partenza per visitare le belle città di Umbria, Toscana e Lazio.

La proprietà è composta dalla Villa Principale e da una Dèpendance annessa (area 300 Mq).

La **Villa Principale** dispone di 8 posti letto e comprende:

Piano Terra

- Ingresso in una sala;
- Cucina ampia e completamente attrezzata/sala colazione (frigo/congelatore, lavatrice, lavastoviglie, forno, ecc.), con porte che conducono al giardino;
- Salotto con divani e gioco;
- 2 camere matrimoniali, ognuna con bagno privato.

Primo Piano

- 2 camere doppie ciascuna con armadio e bagno privato.

La **Dependance** dispone di 2 posti letto e comprende:

- Ingresso dal giardino in una grande sala biblioteca con camino e 3 porte francesi che danno sul giardino;
- Grande doppia camera da letto;
- Sala hobby con divano letto;
- Bagno con doccia;
- Cucinino.

Informazioni generali

Tipologia: Villa con piscina e giardino;

Zona: Terni;

Ubicazione: Lugnano-in-Teverina;

Area: 300 Mq;

N. Vani: 9;

Camere: 5;

Bagni: 5.

Dotazioni e servizi

Giardino arredato - Pergolato - Piscina attrezzata - Posto auto - Cucina abitabile attrezzata - Lavatrice - TV - WiFi - 4 Living room - Camino - Barbecue - Forno a legna - Ventole a soffitto - Zanzariere.